

MITWIRKUNGSdokUMENT

Überbauungsordnung «Bostudenzelg Bläuerstrasse»

nach Art. 58-61 BauG

Die Überbauungsordnung beinhaltet:

- Überbauungsplan
 - Überbauungsvorschriften
 - Änderung Zonenplan I: Bauzonenplan, Teil Thun 2002
 - Änderung des Überbauungsplans UeO x Bohnstaudenzelg (Plan)
 - Änderung des Teilzonenplans Bohnstaudenzelg (Plan)
- weitere Dokumente:
- Erläuterungsbericht
 - Jurybericht zum Ideenwettbewerb vom 29. Januar 2020
 - Betriebskonzept Mobilität vom 13. April 2022

Objekt-Nr.: 2.033 Format: 594 x 1057 Revidiert: -
 Plan-Nr.: - Gez.: da/j/mj Revidiert: -
 Mst.: 1:500 Datum: 27.07.2022 Name Büro: ecoptima ag

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung:
 Kantonale Vorprüfung:
 Publikation im amtlichen Anzeiger:

Öffentliche Planaufgabe:
 Einspracheverfahren:
 Erledigte Einsprachen:
 Unerledigte Einsprachen:
 Rechtsverwarungen:

Beschlossen durch
 Gemeinderat:
 Stadtrat:

Namens der Einwohnergemeinde:
 Der Stadtpräsident:

Der Stadtschreiber:
 B. Huwyler

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Thun,
 Der Stadtschreiber:

B. Huwyler

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung:

Koordinatenliste

Bereich	Ecke	x	y
BB A1	1	2613865.75	1176050.17
	2	2613884.40	1176027.96
BB B1	1	2613892.98	1176017.73
	2	2613910.34	1175997.05
BB B2	1	2613915.40	1175965.59
	2	2613927.62	1175951.04
BB B4	1	2613850.30	1175910.94
	2	2613870.88	1175886.43
BB B5	1	2613828.34	1175868.44
	2	2613791.49	1175912.10
BB C1	1	2613792.55	1175961.62
	2	2613774.54	1175983.06
BB A6	1	2613762.33	1175986.72
	2	2613731.47	1176023.48
BB ASb	1	2613732.70	1176037.57
	2	2613717.27	1176055.95
BB ASa	1	2613738.80	1176091.16
	2	2613726.59	1176106.21
BB A4b	1	2613753.39	1176128.71
	2	2613772.04	1176106.50
BB A4a	1	2613767.58	1176138.61
	2	2613818.44	1176101.85
BB A3	1	2613824.87	1176094.19
	2	2613857.02	1176055.90
BB A2	1	2613816.64	1176035.57
	2	2613832.71	1176016.42
BB B3	1	2613833.55	1175979.66
	2	2613850.91	1175958.98
BB bestehende Gebäude	1	2613851.52	1175842.36
	2	2613864.44	1175828.72
	3	2613835.15	1175829.02
	4	2613849.61	1175816.47
	5	2613878.88	1175835.26
	6	2613881.47	1175831.79
	7	2613875.37	1175827.25
	8	2613871.29	1175832.74
	9	2613875.69	1175836.02
	10	2613865.75	1176050.17
	11	2613892.98	1176017.73
	12	2613910.34	1175997.05
	13	2613915.40	1175965.59
	14	2613927.62	1175951.04
	15	2613850.30	1175910.94
	16	2613870.88	1175886.43
	17	2613828.34	1175868.44
	18	2613791.49	1175912.10
	19	2613792.55	1175961.62
	20	2613774.54	1175983.06
	21	2613762.33	1175986.72
	22	2613731.47	1176023.48
	23	2613732.70	1176037.57
	24	2613717.27	1176055.95
	25	2613738.80	1176091.16
	26	2613726.59	1176106.21
	27	2613753.39	1176128.71
	28	2613772.04	1176106.50
	29	2613767.58	1176138.61
	30	2613818.44	1176101.85
	31	2613824.87	1176094.19
	32	2613857.02	1176055.90
	33	2613816.64	1176035.57
	34	2613832.71	1176016.42
	35	2613833.55	1175979.66
	36	2613850.91	1175958.98
	37	2613851.52	1175842.36
	38	2613864.44	1175828.72
	39	2613835.15	1175829.02
	40	2613849.61	1175816.47
	41	2613878.88	1175835.26
	42	2613881.47	1175831.79
	43	2613875.37	1175827.25
	44	2613871.29	1175832.74
	45	2613875.69	1175836.02
	46	2613865.75	1176050.17
	47	2613892.98	1176017.73
	48	2613910.34	1175997.05
	49	2613915.40	1175965.59
	50	2613927.62	1175951.04
	51	2613850.30	1175910.94
	52	2613870.88	1175886.43
	53	2613828.34	1175868.44
	54	2613791.49	1175912.10
	55	2613792.55	1175961.62
	56	2613774.54	1175983.06
	57	2613762.33	1175986.72
	58	2613731.47	1176023.48
	59	2613732.70	1176037.57
	60	2613717.27	1176055.95
	61	2613738.80	1176091.16
	62	2613726.59	1176106.21
	63	2613753.39	1176128.71
	64	2613772.04	1176106.50
	65	2613767.58	1176138.61
	66	2613818.44	1176101.85
	67	2613824.87	1176094.19
	68	2613857.02	1176055.90
	69	2613816.64	1176035.57
	70	2613832.71	1176016.42
	71	2613833.55	1175979.66
	72	2613850.91	1175958.98
	73	2613851.52	1175842.36
	74	2613864.44	1175828.72
	75	2613835.15	1175829.02
	76	2613849.61	1175816.47
	77	2613878.88	1175835.26
	78	2613881.47	1175831.79
	79	2613875.37	1175827.25
	80	2613871.29	1175832.74
	81	2613875.69	1175836.02
	82	2613865.75	1176050.17
	83	2613892.98	1176017.73
	84	2613910.34	1175997.05
	85	2613915.40	1175965.59
	86	2613927.62	1175951.04
	87	2613850.30	1175910.94
	88	2613870.88	1175886.43
	89	2613828.34	1175868.44
	90	2613791.49	1175912.10
	91	2613792.55	1175961.62
	92	2613774.54	1175983.06
	93	2613762.33	1175986.72
	94	2613731.47	1176023.48
	95	2613732.70	1176037.57
	96	2613717.27	1176055.95
	97	2613738.80	1176091.16
	98	2613726.59	1176106.21
	99	2613753.39	1176128.71
	100	2613772.04	1176106.50

Legende

- Inhalte:**
- Wirkungsbereich der UeO
 - Baubereiche
 - Gestaltungsbaulinie
 - Baubereich für Aussen-geschossflächen
 - Baubereich für An- und Kleinbauten sowie Gebäude mit kleiner anrechenbarer Gebäudfläche
 - Baubereiche bestehende Gebäude
 - allgemeiner und frei zugänglicher Aussenraum
 - Erschliessung Parz. 5202
 - Überlagerungsbereich allgemeiner und frei zugänglicher Aussenraum
 - Grünraum
 - Vorzonen zu Gebäuden
 - Bereich Allmend
 - Bereich Anschluss Robinson-Spielfeld
 - Überlagerungsbereich Quartierplatz nach Art. 46 BauV
 - Bereich grössere Spielfläche
 - Bereich Kinderspielfläche
 - Erschliessungsbereich
 - Bereich Zugang ESH / Zugänge Untergeschoss
 - Baumstandorte
 - Koordinatenpunkte
 - Gebäude gemäss Richtprojekt
 - Abbruch
 - informelle Wegverbindungen
- Hinweise:**
- Gebäude gemäss Richtprojekt
 - Abbruch
 - informelle Wegverbindungen

