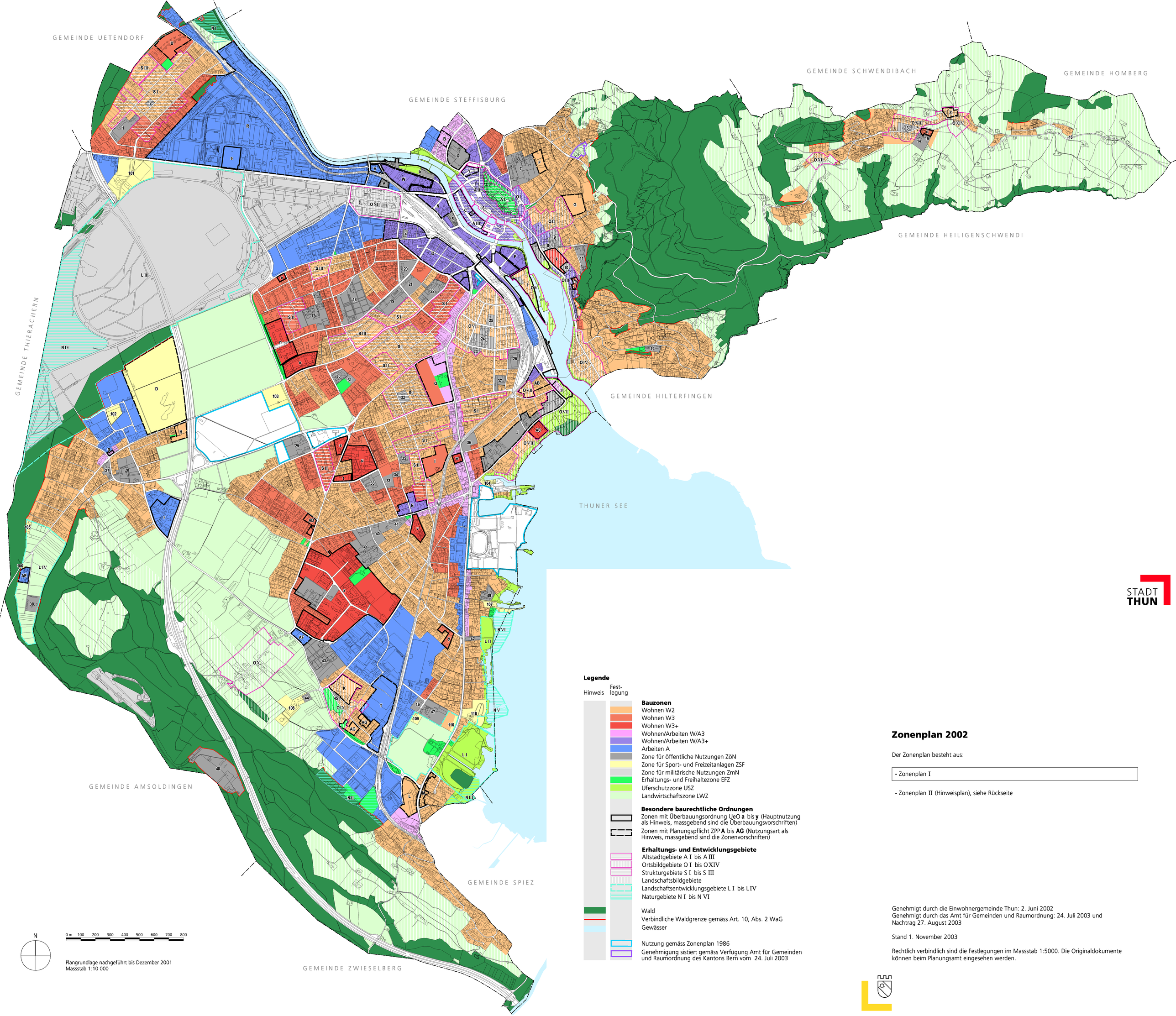

STADT THUN

Legende

Hinweis | Fest-legung

Bauzonen
- Wohnen W2
- Wohnen W3
- Wohnen W3+
- Wohnen/Arbeiten W/A3
- Wohnen/Arbeiten W/A3+
- Arbeiten A
- Zone für öffentliche Nutzungen ZöN
- Zone für Sport- und Freizeitanlagen ZSF
- Zone für militärische Nutzungen ZmN
- Erhaltungs- und Freihaltezone EFZ
- Uferschutzzone USZ
- Landwirtschaftszone LWZ

Besondere baurechtliche Ordnungen
- Zonen mit Überbauungsordnung UeO **a** bis **y** (Hauptnutzung als Hinweis, massgebend sind die Überbauungsvorschriften)
- Zonen mit Planungspflicht ZPP **A** bis **AG** (Nutzungsart als Hinweis, massgebend sind die Zonenvorschriften)

Erhaltungs- und Entwicklungsgebiete
- Altstadtgebiete A I bis A III
- Ortsbildgebiete O I bis O XIV
- Strukturgebiete S I bis S III
- Landschaftsbildgebiete
- Landschaftsentwicklungsgebiete L I bis L IV
- Naturgebiete N I bis N VI

- Wald
- Verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10, Abs. 2 WaG
- Gewässer

- Nutzung gemäss Zonenplan 1986
- Genehmigung sistiert gemäss Verfügung Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern vom 24. Juli 2003

Zonenplan 2002

Der Zonenplan besteht aus:

- Zonenplan I

- Zonenplan II (Hinweisplan), siehe Rückseite

Genehmigt durch die Einwohnergemeinde Thun: 2. Juni 2002
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung: 24. Juli 2003 und Nachtrag 27. August 2003

Stand 1. November 2003

Rechtlich verbindlich sind die Festlegungen im Massstab 1:5000. Die Originaldokumente können beim Planungsamt eingesehen werden.